

## Hvem er vi?

Vi er en gruppe mennesker med forskellig baggrund, som vil oprette et bofællesskab. Vi:

- Tilstræber at samle en aldersgruppe på mellem 45 og 70 år med jævn aldersspredning.
- Er uden hjemmeboende børn under 18 år.
- Ønsker en lige kønsfordeling, samt max. 40% singler.
- Forventer at alle bidrager aktivt til bofællesskabet, både før og efter indflytning



Du finder mere om os på:

[www.jonshøj.dk](http://www.jonshøj.dk) og på FB bofællesskabet Jonshøj

Er det noget for dig og ønsker du at komme på interesseliste?

Kontakt velkomstgruppen:

Bente Iversen, 40 68 80 44, [biodyr@email.dk](mailto:biodyr@email.dk)

Lone Riberholdt, [jagtvejensdyreklinik@msn.com](mailto:jagtvejensdyreklinik@msn.com)

Malue Hansen, 29 41 75 58, [maluellh@gmail.com](mailto:maluellh@gmail.com)

Jane Simonsen, 27 59 68 19, [janesimonsen2@gmail.com](mailto:janesimonsen2@gmail.com)

# Bofællesskabet Jonshøj



I dejlige omgivelser, tæt ved den fredede flyvestation  
Værløse, Hareskovene og Søndersø planlægger vi at bygge  
22 boliger med fælleshus.

Forventes færdig september 2022

Bofællesskabet Jonshøj ligger i Jonstrup i Furesø kommune og har det bedste af to verdener – naturen i fredelige og rolige omgivelser samt hovedstadens pulserende liv tæt på. Området er et landsbymiljø tæt ved den fredede Flyvestation Værløse med store rekreative områder, Søndersø og Hareskovene, som er nabo til Sydlejren med Filmstationen. Der er flere nye bofællesskaber på vej og mange nye aktiviteter. Jonshøj ligger tæt på bus og indkøb. Der er busforbindelse til Måløv og Værløse station, hvorfra der er S-tog til København.

- 125 m fra Rema 1000
- 150 m fra Hareskovene
- 300 m til restaurant
- 1 km fra Søndersø
- 2 km til Måløv Station
- 3 km til Værløse
- 3 km til Ballerup Centret
- 17 km til Rådhuspladsen



### Boligerne:

- 22 rækkehuse
- Lille privat have ved hver bolig
- Semiprivat område med lav beplantning ved hver bolig
- Miljørigtigt byggeri efter DBR2020 og almennyttigt byggeri
- Vi forventer en husleje på omkring 110 kr. pr. m<sup>2</sup> pr. måned.
- Huslejen afhænger af, hvor meget vi selv deltager i ”viceværtarbejdet”
- Plads til kæledyr

### Vore visioner:

Vi vil skabe et spændende og aktivt bofællesskab, i et almennyttigt boligbyggeri, hvor der både er plads til og respekt for den enkelte og fællesskabet. Vi ønsker et fællesskab, der bygger på et godt og varmt naboskab, hvor bofællerne udgør et netværk, der supplerer familie og venner i en rummelig dagligdag hvor vi kan dele livserfaring, humor, hygge og hjælpsomhed.

### Fælleshus:



- Udgør 10% af boligarealet
- Multifunktionelt fællesrum
- Køkken
- Værksteder
- Gæsteværelse
- Fællesområde med borde, bænke og grill

Vi ønsker at kunne udfolde os kreativt og praktisk i et multifunktionelt fælleshus som samlingspunkt for blandt andet fællesspisning. Vi forestiller os, det kan bruges til: Musik, billedkunst, billard, grillhygge, filmaften, foredrag og meget mere. Den dejlige omkringliggende natur tæt på skov, sø og fredede arealer er oplagt til gåture, løb og cykling.

### Fordele:

Vi kan udfolde os kreativt og praktisk. Vi har en smuk natur lige udenfor døren med mulighed for en sund livsstil, træning og motion. Vi forestiller os fællesskab om mange ting, det kunne være fælles om delebil, andre transportmidler, forsikringer, internet, telefoni, indkøb, værksted og værktøj.

### Fællesskabet bygger på demokrati med flad struktur, hvor:

- Fundamentet er fællesmøder og udvalg
- Opgaverne fordeles af fællesskabet
- Bestyrelses- og udvalgsarbejdet går på skift