

## Hvem er vi?

Vi er en gruppe mennesker med forskellig baggrund, som vil oprette et bofællesskab. Vi:

- Tilstræber at samle en aldersgruppe på mellem 45 og 70 år med jævn aldersspredning.
- Er uden hjemmeboende børn under 18 år.
- Ønsker en lige kønsfordeling, samt max. 40% singler.
- Forventer at alle bidrager aktivt til bofællesskabet



# Bofællesskabet Jonshøj



Du finder mere om os på:

[www.jonshøj.dk](http://www.jonshøj.dk) og på FB bofællesskabet Jonshøj

Er det noget for dig og ønsker du at komme på interesseliste?

Kontakt velkomstgruppen:

Bente Iversen, 40 68 80 44, [biodyr@email.dk](mailto:biodyr@email.dk)

Lone Riberholdt, [jagtvejensdyreklinik@msn.com](mailto:jagtvejensdyreklinik@msn.com)

Malue Hansen, 29 41 75 58, [maluellh@gmail.com](mailto:maluellh@gmail.com)

Lise Anemone Andersen, 28921782, [lise@anemonerevision.dk](mailto:lise@anemonerevision.dk)

I dejlige omgivelser, tæt ved den fredede flyvestation  
Værløse, Hareskovene og Søndersø planlægger vi at bygge  
24 boliger med fælleshus.

Forventes færdig medio 2020

Bofællesskabet Jonshøj ligger i Jonstrup i Furesø kommune og har det bedste af to verdener – naturen i fredelige og rolige omgivelser samt hovedstadens pulserende liv tæt på. Området er et landsbymiljø tæt ved den fredede Flyvestation Værløse med store rekreative områder, Søndersø og Hareskovene, som er nabo til Sydlejren med Filmstationen. Der er flere nye bofælleskaber på vej og mange nye aktiviteter. Jonshøj ligger tæt på bus og indkøb. Der er busforbindelse til Måløv og Værløse station, hvorfra der er S-tog til København.

- 125 m fra Rema 1000
- 150 m fra Hareskovene
- 300 m til restaurant
- 1 km fra Søndersø
- 2 km til Måløv Station
- 3 km til Værløse
- 3 km til Ballerup Centret
- 17 km til Rådhuspladsen



### Boligerne:

- 24 rækkehuse
- Lille privat have ved hver bolig
- Semiprivat område med lav beplantning ved hver bolig
- Miljørigtigt byggeri efter DBR2020 og almennyttigt byggeri
- Vi forventer en husleje på omkring 1100 kr. pr. m<sup>2</sup> pr. år.
- Huslejen afhænger af, hvor meget vi selv deltager i ”viceværtarbejdet”
- Plads til kæledyr

### Vore visioner:

Vi vil skabe et spændende og aktivt bofællesskab, i et almennyttigt boligbyggeri, hvor der både er plads til og respekt for den enkelte og fællesskabet. Vi ønsker et fællesskab, der bygger på et godt og varmt naboskab, hvor bofællerne udgør et netværk, der supplerer familie og venner i en rummelig dagligdag hvor vi kan dele livserfaring, humor, hygge, hjælpsomhed og livserfaring.

### Fælleshus:



- Udgør 10% af boligarealet
- Multifunktionelt fællesrum
- Køkken
- Værksteder
- Gæsteværelse
- Fællesområde med borde, bænke og grill

Vi ønsker at kunne udfolde os kreativt og praktisk i et multifunktionelt fælleshus som samlingspunkt for blandt andet fællesspisning. Vi forestiller os, det kan bruges til: Musik, billedkunst, billard, grillhygge, filmaften, foredrag og meget meget mere. Den dejlige omkringliggende natur tæt på skov, sø og fredede arealer er oplagt til gåture, løb og cykling.

### Fordele:

Vi kan udfolde os kreativt og praktisk. Vi har en smuk natur lige udenfor døren med mulighed for en sund livsstil, træning og motion. Der vil blive muligheder for at være fælles om delebil, andre transportmidler, forsikringer, internet, telefoni, indkøb, værksted og værktøj.

### Fællesskabet bygger på demokrati med flad struktur, hvor:

- Fundamentet er fællesmøder og udvalg
- Opgaverne fordeles af fællesskabet
- Bestyrelses- og udvalgsarbejdet går på skift